

## **Влияние инвестиционно-строительного комплекса на процесс формирования инновационных механизмов в развитии некоммерческих организаций**

**Идилов И.И.**, доктор экономических наук, профессор, заведующий кафедрой Менеджмента инноваций и бизнеса, ФБГОУ ВО «Грозненский государственный нефтяной технический университет им. ак. М.Д. Миллионщикова», г. Грозный, Россия

**Хорошавина Н.С.**, кандидат экономических наук, доцент, доцент кафедры управления, Государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования Московской области «Технологический университет», г. Королев, Московская область, Россия

**Абдулвагапова А.А.**, аспирантка, Государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования Московской области «Технологический университет», г. Королев, Московская область, Россия

**Мартынов Д.В.**, аспирант, ФБГОУ ВО «Грозненский государственный нефтяной технический университет им. ак. М.Д. Миллионщикова», г. Грозный, Россия

**Аннотация.** В статье отмечается, что в периоды нестабильности экономической конъюнктуры развитие инвестиционно-строительного комплекса страны становится еще более актуальным вопросом. Трансформационный опыт Российской Федерации показывает, что кризисные периоды лучше преодолевают те регионы, которые располагают эффективно функционирующим инвестиционно-строительным комплексом, способным своевременно реагировать на изменения микро- и макро-среды и потребительский спрос. В статье представлена инновационная модель эффективного взаимодействия частных инвесторов, некоммерческих организаций, государственных и муниципальных органов на примере

аэродинамического комплекса «Goodsky» в Гудермесе, построенного на базе Российского университета спецназа.

**Ключевые слова:** инвестиционно-строительный комплекс, развитие некоммерческих организаций, инновационное развитие, инновационная модель, Чеченская Республика.

### **Influence of the investment and construction complex on the formation of innovative mechanisms in the development of non-profit organizations**

**Idilov I.I.**, Doctor of Economics, Professor, Head of the Department of innovation and business management, Grozny State Oil Technical University named after Academician M.D. Millionshchikov, Grozny, Russia

**Khoroshavina N.S.**, Candidate of Economic Sciences, Associate Professor, Associate Professor of the Department of Management, State Educational Institution of Higher Education Moscow Region «University of technology», Moscow region, Korolev, Russia

**Abdulagapova A.A.**, postgraduate student, State Educational Institution of Higher Education Moscow Region «University of technology», Moscow region, Korolev, Russia

**Martynov D.V.**, postgraduate student, Grozny State Oil Technical University named after Academician M.D. Millionshchikov, Grozny, Russia

**Annotation.** The article notes that during periods of economic instability, the development of the country's investment and construction complex becomes an even more urgent issue. The importance of carrying out research and development work related to ensuring the development of large-scale integrated structures in the investment and construction complex of the region is reflected in the work. The transformational experience of the Russian Federation shows that crisis periods are better overcome by those regions that have an effectively functioning investment and

construction complex that can respond in a timely manner to changes in the micro-and macro - environment and consumer demand. The article presents an innovative model of effective interaction between private investors, non-profit organizations, state and municipal authorities on the example of the Goodsky aerodynamic complex in Gudermes, built on the basis of the Russian University of spetsnaz.

**Keywords:** investment and construction complex, development of non-profit organizations, innovative development, innovative model, Chechen Republic.

## **Введение**

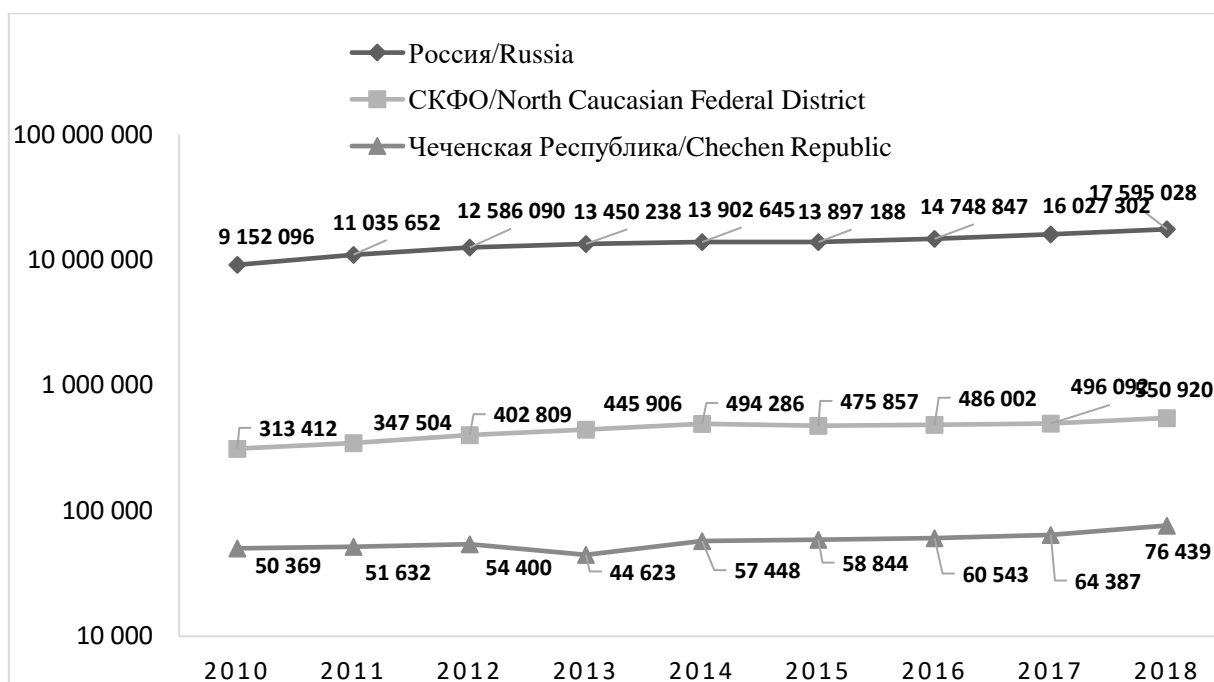
Научно-технический прогресс и системные преобразования в процессе перехода к рыночной экономике вызвали трансформацию российской экономики, которая обозначила такие проблемы, как возрастающая важность перестройки системы управления экономикой как Российской Федерации в целом, так и на региональном уровне.

## **Результаты исследования**

В создании новых систем управления экономикой важная роль отводится развитию инвестиционно-строительного комплекса страны, являющегося драйвером экономического роста.

Опыт трансформации России показывает, что периоды экономической нестабильности более ускоренно преодолевают те регионы, которые располагают эффективно функционирующим инвестиционно-строительным комплексом, способным своевременно реагировать на изменения микро- и макро-среды и потребительский спрос [2].

Значительное влияние на развитие строительной отрасли оказывают инвестиции. Объем инвестиций в основной капитал в целом по России с 2010 по 2018 год увеличился почти в 2 раза, в Северо-Кавказском федеральном округе рост составил 76%, в Чеченской Республике – 52% (рис.1) [4].



*Рис. 1 – Инвестиции в основной капитал за 2010-2018 гг.*

**Источник: составлено авторами на основании данных Федеральной Службы государственной статистики (Росстат)**

В нынешних условиях главная проблема строительных организаций состоит не в росте объемов строительных работ, а в создании качественной, благоприятной для населения окружающей среды, использовании местной ресурсной базы и применении принципов "зеленой" экономики [3].

Особую актуальность указанные вопросы обретают для регионального инвестиционно-строительного комплекса, так как именно, на регионах лежит особая ответственность за обеспечение сбалансированного развития различных отраслей, от конечного результата, которой зависит процесс создания строительной продукции, способной обеспечить высокий уровень конкурентоспособности [1].

Можно сказать, что мы стоим на пороге создания новых концептуальных подходов в функционировании инвестиционно-строительной отрасли, где основная роль будет отведена исследованиям развития интеграционных процессов государственных органов, частного предпринимательства и общественных объединений [6].

Следует подчеркнуть, что государство – это одновременно и окружение, и участник производственного экономического процесса в интегрированных структурах в инвестиционно-строительной сфере с долей государственного участия [5].

Кроме того, важными условиями эффективного функционирования инвестиционно-строительного комплекса являются взаимодействие с центральными ведомствами, региональными и местными органами власти, а также наличие развитой информационной системы, ключевой задачей которой является владение информацией о следующем [7]:

1. Производственные возможности строительных компаний, особенности осуществляемой работы, стоимость тех или иных предоставляемых услуг;
2. Объем, номенклатура, качество, стоимость предоставляемых строительных материалов и конструкций;
3. Рынок строительных машин и механизмов;
4. Особенности спроса и предложений на рынке труда в строительной отрасли
5. Наличие спроса в строительной отрасли со стороны частных инвесторов, потенциальная емкость рынка.

Инвестиционно-строительный комплекс – это как производственная структура, так и орган, который предлагает различные услуги, в том числе информационные в строительной отрасли, находится в поиске новых видов экономического сотрудничества с представителями государственных органов власти, предпринимательскими структурами, финансовыми организациями и др. Такое сотрудничество способствует выработке целесообразной инвестиционной политики в субъектах страны.

По своему инвестиционному потенциалу и спектру решаемых социальных задач строительная отрасль является наиболее востребованной государством и обществом. Разработка механизмов привлечения инвестиций и способов

управления инвестиционными процессами в строительстве является приоритетным направлением политики государства и региональных органов власти. В связи с этим необходимо четко определить и уточнить роль регионов в выработке инвестиционной политики с целью повышения привлекательности экономики регионов для инвестирования в долгосрочную перспективу, поскольку инвестиции являются стимулом экономического развития отраслей. Инвестиции в строительный комплекс должны стать основой для вывода отрасли на новый уровень развития, сочетающий общественные, социальные и коммерческие интересы.

Решение проблемы организационно-экономического обеспечения устойчивого развития инвестиционно-строительного комплекса невозможно без активного участия государства. При решении этого вопроса необходимо учитывать интересы государства, организаций и предприятий, работников, акционеров, клиентов и потребителей, поставщиков сырья, а также интересы, связанные с банковскими операциями.

Финансово-промышленные объединения, которые состоят из финансовых организаций, промышленных предприятий, страховых компаний и государственных структур, могут участвовать в решении таких задач, как совершенствование инвестиционного климата и рынка подрядных работ в Российской Федерации, стабилизация связей кооперации, установление своевременных платежей, улучшение внутренней конкурентной среды.

Государство играет ключевую роль в формировании инновационных механизмов развития некоммерческих организаций. Оно способно влиять на них с помощью различных факторов, таких как организационные, управленческие, финансово-экономические, правовые, информационные, технические, а также их взаимосвязи и взаимодействие (рис. 2).



***Рис. 2 – Факторы, влияющие на процесс формирования инновационных механизмов в развитии некоммерческих организаций***

**Источник:** составлено авторами

Последние два десятилетия строительная отрасль – это одно из ведущих направлений народного хозяйства Российской Федерации, в котором сосредоточено решение стратегически важных задач перестройки материально-технической базы, а также всего производственного потенциала. Эффективность работы инвестиционно-строительного комплекса открывает возможность выхода экономики из кризисной ситуации, а также повышения уровня конкурентоспособности **отечественной продукции на международной арене.**

Модель успешного взаимодействия частных инвесторов, некоммерческих организаций, государственных и муниципальных органов можно рассмотреть на примере аэродинамического комплекса «Goodsky» в Гудермесе, построенного на базе Российского университета спецназа (рис.3).

Указанная модель создания и функционирования университета спецназа является важной социальной инновацией, так как позволяет создать на территории Чеченской Республики совершенно новый рынок военно-

спортивных услуг, меняющий ее структуру не только внутри страны, но и на мировом уровне.



***Рис. 3 – Инновационная модель взаимодействия государственных и муниципальных органов, предпринимательских структур и некоммерческих организаций<sup>1</sup>***

**Источник:** составлено авторами

**Аэродинамический комплекс «Goodsky»** в Гудермесе, открытый на базе Российского университета спецназа, является уникальным и самым масштабным комплексом воздушного комплекса в Российской Федерации<sup>2</sup>. Его общая площадь составляет более 140 гектаров. «Goodsky» предназначен как для любителей экстремальных видов спорта, так и для профессиональных целей:

<sup>1</sup> Рисунок разработан авторами

<sup>2</sup> <https://tass.ru/v-strane/7267699>



подготовка спортсменов-парашютистов<sup>3</sup>.

В состав аэродинамического комплекса входят дрозона, созданная для осуществления прыжков спортсменами-парашютистами, гостиница и авиапарк. Аэродинамическая труба, которая соответствует всем международным стандартам, а также сопутствующее оборудование, дают возможность проводить соревнования по парашютному спорту на международном уровне.

**Одной из целей построения аэродинамического комплекса «Goodsky»** является привлечение большого количества туристов в Чеченскую Республику. На сегодняшний день аэродинамический комплекс востребован не только в Чеченской республике и во всей стране, но и за её пределами: заинтересованность к объекту проявляют спортсмены из ОАЭ, Саудовской Аравии, Бахрейна.

При создании аэродинамический комплекс «Goodsky» использовались частные инвестиции, а сам объект был передан на баланс некоммерческой организации.

**Российский университет спецназа**, оснащенный с использованием инновационных технических решений, построен за счет частных инвестиций в городе Гудермес. Университет, на территории которого и находится аэродинамический комплекс «Goodsky», охватывает следующие направления:

- огневая подготовка;
- тактико-специальная подготовка;
- воздушно-десантная подготовка;
- горная подготовка;
- подготовка телохранителей и военных журналистов<sup>4</sup>.

Российский университет спецназа не имеет аналогов в мире<sup>5</sup>:

- охватывает все существующие направления профессиональной, тактико-специальной и спортивной подготовки;

---

<sup>3</sup> <https://goodskyrus.com/novosti-i-meropriyatiya/>

<sup>4</sup> <https://tass.ru/v-strane/7267699>

<sup>5</sup> <http://ruspetsnaz.ru/>

- имеет свои уникальные методы обучения, единую материальную базу;
- открыт для обмена опытом с иностранными специалистами;
- готов к проведению широкого спектра соревнований мирового уровня;

**Миссия** университета заключается в том, что он призван стать авангардным звеном в системе безопасности России, внедряющим и распространяющим передовые знания и методики подготовки. Спецназ играет особую роль в спасении людей, находясь в экстремальных условиях.

Одним из примеров достижений Российского университета спецназа является запуск полного цикла серийного производства вооруженного тактического авто-вездехода багги «Чаборз М-3». Данный вездеход предназначен для перевозки личного состава, а также грузов, в труднопроходимых местах и по бездорожью с высокой скоростью и плавностью хода. «Чаборз М-3» уже имел опыт прохождения испытаний на Арктике и в военных условиях в Сирии, получил высшую оценку от военных экспертов. Первый контракт на поставку вездеходов, выиграв тендер, Российский университет спецназа подписал с Росгвардией. Кроме того, Российский университет спецназа планирует выпускать и спортивно-туристические модели багги, актуальные для охотников, рыболовов и туристов.

Еще одним направлением Российского университета спецназа является военный туризм. В учебное заведение приезжают туристические группы как с России, так и из других стран, проводят тренировки с инструкторами по практической и спортивной стрельбе, на багги выезжают в горы.

Создание масштабного и многофункционального комплекса на территории Чеченской Республики объединяет новейшие способы обучения тактико-специальной подготовки, способствует развитию технологий обучения, использованию мирового опыта в решении различных задач. По окончательному завершению строительства Российский Университет Спецназа должен стать самым масштабным военным центром в мире, созданный с целью обеспечения подготовки спецподразделений.

Значимость данного проекта для обороноспособности Российской Федерации, а также для борьбы с террористическими и другими мировыми угрозами невозможно переоценить. Именно благодаря боевой, физической, а также теоретической подготовке сотрудников силовых структур, которой отводится особое значение, Чеченскую Республику можно считать одним из самых безопасных субъектов Российской Федерации.

Центр подготовки специалистов в экстремальных и прикладных видах спорта Чеченской Республики построен за счет частных инвестиций, при активной поддержке государственных органов и передан на баланс Некоммерческой общественной организации. Указанная практика установления сотрудничества государственных органов, предпринимательских структур и общественных организаций является эффективным механизмом, направленным на процесс укрепления институтов гражданского общества и создания условий устойчивого развития на территории Чеченской Республики.

Следует отметить, что отличительным признаком некоммерческой организации является, что не менее 80% заработанных средств она обязана тратить на уставные цели – на благотворительность, и только 20% – на заработную плату сотрудникам и своё развитие.

Необходимо подчеркнуть, что определенная частная структура выделила на построение объекта инвестиции, передала на баланс некоммерческой организации, а некоммерческая организация, в свою очередь, извлекает прибыль, большая доля которой, как указывалось выше, используется в благотворительных целях. Такую «цепочку» можно назвать уникальной практикой, которую авторы и представили в виде эффективной модели регионального развития (Рис 1.). Однако эффективное развитие инвестиционно-строительного комплекса невозможно без высокой доли государственного участия. Это предоставление земельных участков под застройку, поддержка в создании интегрированных структур, законодательное регулирование, помощь в поиске источников финансирования новых проектов, подготовка

профессиональных кадров и многое другое.

Стабильность экономических и социальных процессов зависит от того, насколько эффективно государственные структуры способны взаимодействовать с некоммерческими организациями, от продуманности законодательной базы, от эффективности партнерских отношений: необходима совместная реализация социальных программ, размещение социального заказа, субсидии, гранты, кадровая, а также имущественная поддержка негосударственных некоммерческих организаций.

В то же время при поддержке таких инвестиционно-строительных комплексов, как «Goodsky» государство и само решает важнейшую задачу – обеспечивает долгосрочное интеллектуальное лидерство России в области обороны и безопасности страны.

Указанная практика установления сотрудничества государственных органов, предпринимательских структур и общественных организаций является эффективным механизмом, направленным на процесс укрепления институтов гражданского общества и создания условий устойчивого развития на территории Чеченской Республики.

Авторы считают, что взаимодействие государственных и муниципальных органов, предпринимательских структур и некоммерческих организаций способно устранить негативные последствия кризиса, произошедшие в инвестиционно-строительной отрасли экономики.

### **Заключение**

1. Доказано, что модель создания и функционирования университета спецназа является важной социальной инновацией, так как позволяет создать на территории Чеченской Республики совершенно новый рынок военно-спортивных услуг, меняющий ее структуру не только внутри страны, но и на мировом уровне.
2. Предложены новые концептуальные подходы в функционировании инвестиционно-строительной отрасли, где основная роль будет отведена

исследованиям развития интеграционных процессов государственных органов, частного предпринимательства и общественных объединений.

3. Установлено, что в современных условиях основная проблема строительных организаций состоит не в росте объемов строительных работ, а в создании качественной, благоприятной для населения окружающей среды, использовании местной ресурсной базы и применении принципов "зеленой" экономики.
4. Разработана инновационная модель эффективного взаимодействия частных инвесторов, некоммерческих организаций, государственных и муниципальных органов на примере аэродинамического комплекса «Goodsky» в Гудермесе, построенного на базе Российского университета спецназа.
5. Доказано, что взаимодействие государственных и муниципальных органов, предпринимательских структур и некоммерческих организаций способно устранить негативные последствия кризиса, произошедшие в инвестиционно-строительной отрасли экономики.

Статья подготовлена при поддержке гранта Российского фонда фундаментальных исследований (РФФИ), проект № 19-010-006-65 «Развитие научного инструментария и разработка стратегии инвестиционно-строительного комплекса как фактора интеграции воспроизводственных циклов экономики и природной сферы Чеченской Республики» (годы реализации – 2019-2021).

### **Библиографический список**

1. Иваненко В.И., Яковлева К.С Региональный инвестиционно-строительный комплекс и проблемы его функционирования // Актуальные проблемы современной науки: взгляд молодых. – 2019. – №1. – С. 695-700.
2. Макушкин В.А. Анализ современных условий развития строительного бизнеса в России // Наука и современность. – 2016. – № 42. – С. 23-26.

3. Пайгусов А.А. Инновационный подход к развитию строительной сферы // Приволжский научный вестник. – 2015. – № 7 (47). С. 98-100.
4. Регионы России. Социально-экономические показатели. Стат. сб. / Росстат. М. –2019. – 1204 с.
5. Селютина Л.Г. Развитие реконструктивно- строительной деятельности по формированию инвестиционного предложения на российском рынке жилья // КАНТ. –2017. – № 3. – С. 126.
6. Селютина Л.Г., Комаров В.С., Михайлов М.И. Особенности организации экономического взаимодействия участников инвестиционно-строительного комплекса региона // Проблемы экономики и менеджмента. –2016. –5 (57). – С. 111-114.
7. Уварова С.С., Папельнюк О.В., Паненков А.А. Концептуальные и методические аспекты управления инновационным развитием строительного предприятия в проекции теории организационно-экономических изменений // Экономика и предпринимательство. – 2015. – № 3—2 (56—2). – С. 809-811.

## **References**

1. Ivanenko V.I., Yakovleva K.S. Regional investment and construction complex and problems of its functioning // Actual problems of modern science: the view of young people. – 2019. – № 1. – Pp. 695-700.
2. Makushkin V.A. Analysis of modern conditions for the development of construction business in Russia // Science and modernity. – 2016. – № 42. – Pp. 23-26.
3. Paigusov A.A. Innovative approach to the development of the construction sector // Privolzhsky scientific Bulletin. – 2015. – № 7 (47). p. 98-100.
4. Regions of Russia. Socio-economic indicators. Stat. sat. / Rosstat. M. -2019. – 1204 p.
5. Selyutina L.G. development of reconstruction and construction activities for

- the formation of investment proposals in the Russian housing market // KANT. - 2017. – № 3. – P. 126.
6. Selyutina L.G., Komarov V.S., Mikhailov M.I. Features of the organization of economic interaction of participants in the investment and construction complex of the region // Problems of Economics and management. – 2016. - 5 (57). – Pp. 111-114.
  7. Uvarova S.S., Papelnyuk O.V., Panenkov A.A. conceptual and methodological aspects of management of innovative development of a construction enterprise in the projection of the theory of organizational and Economic changes // Economics and entrepreneurship. – 2015. – № 3-2 (56-2). – Pp. 809-811.